

Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area: GESTIONE RISORSE E SERVIZI STRUMENTALI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00976 del 14/10/2026

Proposta n. 2407 del 07/10/2026

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

CIG: 9253509D2F "Servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale, facchinaggio e gestione dell'isola ecologica nella sede dell'Amministrazione in via della Pisana, 1301 e negli uffici nel Comune di Roma". Estensione del contratto in via amministrativa alla R.T.I. Consorzio Stabile LGA Service - consorzio Stabile Euro Global Service Grandi appalti - periodo 16 aprile 2026 al 31 dicembre 2026. Presa atto dell'affitto di ramo d'azienda a LGA Service Srl - Modifica beneficiario impegno n.403/2026 assunto con determinazione n. A00246 del 16/4/2026 sul capitolo U0000U02017 - U.1.03.02.13.002.

Proponente:

Estensore	SIMONETTI LORENZA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SIMONETTI LORENZA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.M. FALCHETTI	_____firma digitale_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO	_____firma digitale_____
Responsabile Finanziario		_____

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 2407 del 07/10/2026

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	D	U0000U02017	2026/403		0,00	01.03 1.03.02.13.002
----	---	-------------	----------	--	------	----------------------

Servizi di pulizia e lavanderia

CONSORZIO STABILE LGA SERVICE SCARL

Tipo mov. : MODIFICA BENEFICIARI - COMPETENZA

2)	D	U0000U02017	2026/403		0,00	01.03 1.03.02.13.002
----	---	-------------	----------	--	------	----------------------

Servizi di pulizia e lavanderia

LGA Service s.r.l.

Tipo mov. : MODIFICA BENEFICIARI - COMPETENZA

Oggetto: CIG: 9253509D2F “Servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale, facchinaggio e gestione dell'isola ecologica nella sede dell'Amministrazione in via della Pisana, 1301 e negli uffici nel Comune di Roma”. Estensione del contratto in via amministrativa alla R.T.I. Consorzio Stabile LGA Service – consorzio Stabile Euro Global Service Grandi appalti – periodo 16 aprile 2026 al 31 dicembre 2026. Presa atto dell'affitto di ramo d'azienda a LGA Service Srl - Modifica beneficiario impegno n.403/2026 assunto con determinazione n. A00246 del 16/4/2026 sul capitolo U0000U02017 – U.1.03.02.13.002.

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e in particolare, l'articolo 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 15 dicembre 2025, n. U00326 (Modifiche al Regolamento di organizzazione, in esecuzione della deliberazione dell'Ufficio di presidenza 3 dicembre 2025, n. U00290 (Atto di indirizzo alla Segretaria generale per la formulazione di una proposta di modifica al Regolamento di organizzazione con riferimento alle strutture organizzative del Consiglio regionale);

VISTA la determinazione 24 febbraio 2026, n. A00095 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 21 luglio 2023, n. A00401 e successive modifiche) e successive modifiche;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 febbraio 2025, n. D00002, con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di presidenza 27 febbraio 2025, n. U00033, è stato conferito l'incarico di direttore del servizio “Tecnico” all'Ing. Vincenzo Ialongo;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 20 giugno 2025, n. D00004 (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello. Conferimento, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, della l.r. 6/2002 e successive modifiche, dell'incarico di Segretaria generale del Consiglio regionale del Lazio);

VISTA la determinazione n. A00719 del 04 settembre 2024, (Dott.ssa Francesca Maria Falchetti. Conferimento dell'incarico di dirigente dell'area "Gestione risorse e servizi strumentali", istituita nell'ambito del Servizio "Tecnico");

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 (Legge di Contabilità Regionale);

VISTA la deliberazione consiliare 6 ottobre 2021, n. 17 (Regolamento di contabilità del Consiglio regionale del Lazio);

VISTA la deliberazione consiliare 23 dicembre 2025, n. 14 Bilancio di previsione finanziario del Consiglio Regionale del Lazio 2026-2028);

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 20 (Legge di stabilità regionale 2026);

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 21 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028);

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00001 Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00002 Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la deliberazione dell'ufficio di presidenza 28 gennaio 2026 n. U00025 "Variazioni del bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028 conseguenti alla riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale di cui alle deliberazioni dell'Ufficio di presidenza U00211/2025 e U00326/2025. Modifiche alla deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00002 – Assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.”;

VISTO l'articolo 17-ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n.633 (Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto) e successive modifiche, a termine del quale le pubbliche amministrazioni, per qualsiasi tipologia di acquisto rilevante ai fini IVA, provvedono a versare direttamente all'erario l'IVA addebitata in fattura dai loro fornitori (c.d. split payment);

VISTO il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 23 gennaio 2015 (Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni.);

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e successive modifiche;

VISTA la determina n. A00470 del 14 giugno 2022 CIG: 9253509D2F - Gara telematica aperta in ambito UE per l'affidamento del servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale, facchinaggio e gestione dell'isola ecologica nella sede dell'Amministrazione in via della Pisana, 1301 e negli uffici nel Comune di Roma - Autorizzazione avvio procedure, approvazione quadro economico e prenotazione in bilancio della spesa, con cui è stato contabilizzata la proposta di prenotazione d'Impegno n. 49/202;

VISTA la determina n. A00056 del 16 febbraio 2023 (*"CIG: 9253509D2F - Gara telematica aperta in ambito UE per l'affidamento del servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale, facchinaggio e gestione dell'isola ecologica nella sede dell'Amministrazione in via della Pisana, 1301 e negli uffici nel Comune di Roma - Approvazione esito gara e aggiudicazione"*);

VISTA la determina n. A00117 del 29/03/2023 (*"CIG: 9253509D2F - Gara telematica aperta in ambito UE per l'affidamento del servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale, facchinaggio e gestione dell'isola ecologica nella sede dell'Amministrazione in via della Pisana, 1301 e negli uffici nel Comune di Roma - Declaratoria di integrazione efficacia del provvedimento di aggiudicazione n. A00056 del 16 febbraio 2023" – Impegni di spesa"*);

VISTO il contratto di appalto repertorio n. 605 del 12/04/2023, registrato con protocollo n. 96987 del 27/04/2023 dall'Agenzia delle Entrate di Roma - Direzione Provinciale II, siglato tra il Consiglio regionale del Lazio con sede in Via della Pisana n. 1301 – Roma C.F. 80143490581 e R.T.I. costituito con atto repertorio n. 141218 rogito n. 8779 del 30/03/2023 tra Consorzio stabile LGA Service C.F. 13062821007 in qualità di Capogruppo e mandataria e Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti (Mandante) della durata di 36 mesi decorrenti dal 16 aprile 2023 e scadenza al 15 aprile 2026 per un importo totale del corrispettivo di € 3.647.529,01 (euro tremilioneiseicentoquarantasettemila cinquecentoventinove/01) oltre IVA al 22%;

VISTA la determinazione n. A00458 del 04/08/2023 con la quale sono stati nominati il R.U.P. l'ing. Lorenza Simonetti ed il D.E.C. dell'esecuzione sig. Silvestri Massimo nonché i collaboratori sig.re Ida Macri, Maria De Silvestri e Roberta Raia in sostituzione di quanti nominati con propria determinazione n. A00428 del 23/5/2022;

VISTA la determinazione del 17 dicembre 2025, n. A00956 (*"CIG: 9253509D2F "Servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale, facchinaggio e gestione dell'isola ecologica nella sede dell'Amministrazione in via della Pisana, 1301 e negli uffici nel Comune di Roma" affidato all'operatore Consorzio Stabile LGA Service – Autorizzazione adeguamento ISTAT."*) con la quale, tra l'altro, è stata approvata l'adeguamento ISTAT del canone mensile aggiornato ad € 104.157,22 oltre IVA a tutto il 15 aprile 2026;

VISTA la determinazione del 16 aprile 2026, n. A00246 è stata autorizzata una estensione del contratto, in via amministrativa alla **R.T.I. Consorzio Stabile LGA Service – Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti** – periodo 16 aprile 2026 al 31 dicembre 2026, ed impegnato sul capitolo U0000U02017 - U.1.03.02.13.002 l'importo di € 1.080.110,37 (unmilionezerottantacentodieci/37) inclusa IVA al 22% contabilizzato con impegno n. 403/2026;

VISTE le note prot. n. RU15993 del 09/06/26 e successiva integrazione prot. n. RU17554 del 23/6/26 trasmesse dal Consorzio Stabile LGA Service, con le quali è stata richiesta l'effettuazione delle verifiche di competenza per il perfezionamento della procedura di affitto di ramo d'azienda a favore della LGA Service srl;

VISTA la nota prot. RU17916 del 23/6/2026 con la quale, in esito alle verifiche di cui sopra, è stato rilasciato un nulla osta alla prosecuzione dell'iter previsto all'art. 16 del Contratto in essere, *con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, condizionato al positivo esperimento dei controlli d'ufficio di cui all'articolo 99 del Codice, già avviati;*

VISTE le note prot. n. RU21980 del 5/8/2026 e successive integrazioni in atti (prot. n. RU24741 del 18/09/2026 e RU25256 del 24/9/2026) del Consorzio Stabile LGA Service con le quali sono stati trasmessi:

- Contratto di affitto di ramo d'azienda stipulato che prevede, all'art.4.1 *"Per patto espresso, tutti i crediti e i debiti per rapporti sorti anteriormente alla data odierna saranno rispettivamente a vantaggio e a carico del concedente; mentre i crediti ed i debiti sorti dopo la data del 1° settembre 2026 e nel corso dell'affitto, ancorché non scaduti alla data di cessazione del contratto, saranno a vantaggio e a carico dell'affittuario."*;
- dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante della società "LGA SERVICE SRL" attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico amministrativo ed economico finanziario per il subentro al Consorzio Stabile LGA Service, per affitto di ramo d'azienda, nell'esecuzione del contratto quale capogruppo e mandataria dell'RTI costituito con Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti;
- tracciabilità dei flussi finanziari dell'affittuaria subentrante, ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n.136;

CONSIDERATO che la suddetta comunicazione ha effetti ai fini del subentro per affitto di ramo d'azienda nell'esecuzione del contratto del **Consorzio Stabile LGA Service**, in qualità di capogruppo e mandataria dell'RTI costituito con Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti (Rep. N.14218 rogito n.8779 del 30/3/2023), a favore della **LGA Service srl**, di cui alle premesse sopariportate;

DATO ATTO che in merito alla dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante della società "LGA SERVICE SRL" attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico amministrativo ed economico finanziario per il subentro al Consorzio Stabile LGA Service, per affitto di ramo d'azienda, nell'esecuzione del contratto quale capogruppo e mandataria dell'RTI costituito con Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti, ai sensi della normativa vigente,

l'Amministrazione si riserva di adottare i provvedimenti conseguenti in caso di esito negativo dei controlli d'ufficio di cui all'articolo 99 del Codice, già avviati;

RITENUTO necessario prendere atto dell'affitto del ramo di azienda dall'operatore "Consorzio Stabile LGA Service" alla società "LGA Service s.r.l." e comunicazione del subentro, ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016, nell'esecuzione del contratto quale capogruppo e mandataria dell'RTI costituito con Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti;

CONSIDERATO che la LGA Service Srl, con sede legale in Roma, via Giovanni Giolitti 21, C.F./P.IVA 11381401006 subentra al Consorzio Stabile LGA Service, ai sensi dell'art. 4.1 Contratto di affitto di ramo d'azienda sopra richiamato, e che, pertanto, le fatture emesse **a partire dal 1° settembre 2026** dovranno pertanto essere pagate a favore di LGA Service Srl, con sede legale in Roma, via Giovanni Giolitti 21, C.F./P.IVA 11381401006, utilizzando le coordinate bancarie comunicate nel rispetto dell'art. 3 della L. 136/2010;

RITENUTO pertanto necessario provvedere alla modifica beneficiario impegno n. 403/2026 assunto con determinazione n. A00246 del 16/4/2026 sul capitolo U0000U02017 – U.1.03.02.13.002 a favore di LGA Service srl (cod. cred. 38_3005) per l'importo corrispondente al periodo dal 01/09/2026 al 31/12/2026 (mesi 4) e pertanto per un importo di € 416.628,88 di imponibile oltre IVA al 22% per complessivi € **508.287,23**;

VISTI i decreti legislativi 14 marzo 2013, n. 33 (*"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*) e 25 maggio 2016, n. 97 (*"Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche"*) e successive modifiche;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione

- 1) di prendere atto dell'affitto del ramo di azienda dall'operatore "Consorzio Stabile LGA Service" alla società "LGA Service s.r.l." e comunicazione del subentro, ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016, nell'esecuzione del contratto quale capogruppo e mandataria dell'RTI costituito con Consorzio Stabile Euro Global Service Grandi Appalti;
- 2) di prendere atto che, a partire dalla data del 01/09/2026, tutti i documenti fiscali saranno emessi da LGA Service Srl, con sede legale in Roma, via Giovanni Giolitti 21, C.F./P.IVA 11381401006 subentra al Consorzio Stabile LGA Service, ai sensi dell'art. 4.1 Contratto di affitto di ramo d'azienda sopra richiamato. Le fatture emesse a partire dal 1° settembre 2026 dovranno pertanto essere pagate a favore di LGA Service Srl, con sede legale in Roma, via Giovanni Giolitti 21, C.F./P.IVA 11381401006, utilizzando le coordinate bancarie comunicate nel rispetto dell'art. 3 della L. 136/2010;
- 3) di dover procedere alla modifica beneficiario impegno n. 403/2026 assunto con determinazione n. A00246 del 16/4/2026 sul capitolo U0000U02017 – U.1.03.02.13.002 a favore di LGA Service srl (cod. cred. 38_3005) per l'importo corrispondente al periodo dal 01/09/2026 al 31/12/2026 (mesi 4) e pertanto per un importo di € 416.628,88 di imponibile oltre IVA al 22% per complessivi € 508.287,23;
- 4) di prendere atto dell'automatico subentro della società "LGA Service s.r.l." nei rapporti ancora in essere con Consorzio Stabile LGA Service, di cui alle determinazioni sopra citate, anche in

riferimento a prestazioni già erogate ed in attesa di fatturazione e di provvedere alla modifica del beneficiario per i seguenti impegni;

- 5) di dare atto che il presente provvedimento è adottato sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico, fatti salvi gli esiti dei controlli che la stazione appaltante effettuerà ai sensi degli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023, con riserva di revoca o annullamento in autotutela in caso di accertamento del difetto dei requisiti dichiarati;
- 6) di dare atto che restano fermi ed invariati tutti gli obblighi contrattuali, le garanzie prestate e le condizioni economiche già stabilite con il contratto originario, fatte salve le modifiche soggettive derivanti dal conferimento d'azienda di cui al punto 1;
- 7) di trasmettere tramite posta elettronica certificata, agli indirizzi destinati alle comunicazioni contrattuali, copia del presente provvedimento al raggruppamento temporaneo di imprese;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriori spese e oneri a carico del bilancio dell'Ente, fermo restando gli impegni già assunti e sopra elencati;
- 9) di inviare tramite le procedure informatico-contabili la presente determinazione Area Bilancio, Ragioneria, Analisi impatto finanziario delle iniziative consiliari, Controllo di gestione, per le necessarie operazioni di competenza;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito "Amministrazione Trasparente".

Ing. Vincenzo Ialongo