

Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area: AREA GARE, CONTRATTI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00946 del 09/10/2026

Proposta n. 2422 del 08/10/2026

Oggetto:

CIG: BD490F4BF6 - Procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. lgs. n. 36/2023 - sul sistema telematico acquisti della Regione Lazio - S.TEL.LA dei "Lavori di riqualificazione locali Consiglio regionale del Lazio per il compimento occasionale di pratiche religiose, che non comportano impatto sul territorio - "PALAZZINA A" presso la sede del Consiglio regionale del Lazio, in via della Pisana 1301, Roma". Nomina del Responsabile di procedimento per la fase dell'affidamento e affidamento diretto in favore dell'operatore economico IMPRESA 2020 S.r.l.

Proponente:

Estensore	LIPPO FABIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LIPPO FABIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM G. NASELLI DI GELA	_____firma digitale_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e, in particolare, l'articolo 24;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (*"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale del Lazio, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3 e successive modifiche;

VISTA la determinazione 24 febbraio 2026, n. A00095 (*"Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 21 luglio 2023, n. A00401 e successive modifiche"*);

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 20 giugno 2025, n. D00004 (*"Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello. Conferimento, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, della l.r. 6/2002 e successive modifiche, dell'incarico di Segretaria generale del Consiglio regionale del Lazio"*);

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 febbraio 2025, n. D00002, con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di presidenza 27 febbraio 2025, n. U00033, è stato conferito l'incarico di direttore del servizio "Tecnico" all'Ing. Vincenzo Ialongo";

VISTA la determinazione del 04 giugno 2026, n. A00477 (*"Dott. Giulio Naselli di Gela. Conferimento dell'incarico ad interim di dirigente dell'area "Gare e Contratti" istituita nell'ambito del servizio "Tecnico"*);

VISTA la determinazione 13 maggio 2026, n. A00405 (*"Dott. Fabio Lippo. Conferimento dell'incarico di posizione di responsabilità di direzione di unità organizzative (PRUO) connessa alla sezione denominata "Gare, negoziazioni e affidamenti", istituita nell'ambito dell'area "Gare e contratti" del servizio Tecnico"*);

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*) di seguito: (*"Codice"*) e, in particolare:

- l'articolo 17, in tema di fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 25, in tema di utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale per lo svolgimento di procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;
- l'articolo 50, che al comma 1, lett. a), ammette il ricorso all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, *assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071, concernente: *"Regolamento delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"*;

VISTA la determinazione del 06 ottobre 2026, n. A00909 dell'Area "Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso Sede" del Servizio Tecnico (*Lavori di "Riqualificazione locali Consiglio regionale del Lazio per il compimento occasionale di pratiche religiose, che non comportano impatto sul territorio - "PALAZZINA A" presso la sede del Consiglio regionale del Lazio, in via della Pisana 1301, Roma" - Validazione ed Approvazione Progetto esecutivo e prenotazione impegno di spesa*) con cui, tra l'altro, si è provveduto:

- a validare ai sensi dell'articolo 42, comma 4 del Codice e approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, per un importo dei lavori pari a € 71.487,01 iva esclusa e per una spesa complessiva di € 100.000,00 come da seguente quadro tecnico economico:

A. Somme per lavori		
A.1	Importo dei lavori	70.267,41 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.219,60 €
	Totale lavori a base di gara	71.487,01 €
B. Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Accantonamento per rimborso a fatture (Iva inclusa)	4.064,43 €
B.2	Imprevisti (10 %)	7.148,70 €
B.3	I.V.A. (22%) su Lavori	17.299,86 €
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	28.512,99 €
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 100.000,00

- a prenotare la somma lorda pari ad € 100.000,00 sul Cap. U02033 - U.2.02.01.09.999 (Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili – Servizio tecnico) per l'esercizio finanziario 2026;
- a trasmettere copia della presente deliberazione all'Area "Gare, Contratti", per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

VISTA la nota di protocollo CRL. R.U. 26662 del 07 ottobre 2026, con la quale il RUP, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 50, comma 1, lett. a) del Codice, ha individuato quale affidatario diretto, previa indagine informale di mercato di verifica dell'idoneità all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, tra gli iscritti nella piattaforma regionale S.Tel.La., l'operatore economico IMPRESA 2020 S.r.l., con sede legale in Via Gregorio VII n. 108, 00165 Roma, C.F. / P.IVA 15657641005;

RICHIAMATO l'articolo 15, comma 4 del Codice secondo cui l'Amministrazione può nominare - ferma restando l'unicità del RUP - "un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento";

CONSIDERATO, pertanto, di nominare, ai sensi del comma 4 dell'articolo 15 del Codice, quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, il Dott. Fabio Lippo, titolare dell'incarico della posizione di responsabilità di direzione di unità organizzative (PRUO) connessa alla sezione denominata "Gare, negoziazioni, affidamenti", istituita nell'ambito dell'Area "Gare e Contratti" di questo Servizio, giusta determinazione 13 maggio 2026, n. A00405, nonché "persona autorizzata al trattamento dei dati personali, relativamente alla procedura in questione";

VISTA la procedura di formalizzazione dell'affidamento avviata su S.TEL.LA (Fascicolo di Sistema FE081772 - Registro di Sistema PI201133-26) con l'operatore economico IMPRESA 2020 S.r.l., con sede legale in Via Gregorio VII n. 108, 00165 Roma, C.F. / P.IVA 15657641005, per un importo pari ad € 71.487,01 (settantunomilaquattrocentoottantasette/01), esclusa IVA al 22%, alla quale è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara CIG: BD490F4BF6;

VISTO il DGUE integrato nella piattaforma S.Tel.La.;

RITENUTO di stabilire che l'affidamento diretto a favore del predetto operatore economico è condizionato al positivo esperimento dei controlli d'ufficio di cui all'articolo 99 del Codice;

DATO ATTO che l'Amministrazione ha specifico interesse ad acquisire l'intervento in oggetto e che nulla osta, riguardo alla presente fase, circa l'avvio della formale procedura di acquisto autorizzata con la presente determinazione;

RITENUTO di procedere, in esecuzione di quanto disposto con la succitata determinazione del 06 ottobre 2026, n. A00909, alla formalizzazione dell'affidamento a favore dell'operatore economico IMPRESA 2020 S.r.l., con sede legale in Via Gregorio VII n. 108, 00165 Roma, C.F. / P.IVA 15657641005, individuato tramite indagine di mercato svolta dall'Area "Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso Sede" del Servizio Tecnico, così come previsto dall'articolo 9 del "Regolamento delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" di cui alla delibera UDP 22 maggio 2024, n. U00071, concernente l'acquisizione dei "Lavori di riqualificazione locali Consiglio regionale del Lazio per il compimento occasionale di pratiche religiose, che non comportano impatto sul territorio - "PALAZZINA A" presso la sede del Consiglio regionale del Lazio, in via della Pisana 1301, Roma ", sul sistema telematico acquisti della Regione Lazio - S.TEL.LA;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*) e successive modificazioni;

RAVVISATA la necessità di dover procedere alla finalizzazione dell'affidamento in oggetto, stante l'interesse pubblico concreto ed attuale sotteso all'intervento;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di procedere alla formalizzazione dell'affidamento per l'acquisizione di *“Lavori di Riqualificazione locali Consiglio regionale del Lazio per il compimento occasionale di pratiche religiose, che non comportano impatto sul territorio - "PALAZZINA A" presso la sede del Consiglio regionale del Lazio, in via della Pisana 1301, Roma”* sul sistema telematico acquisti del Lazio - S.TEL.LA, in favore dell'operatore economico IMPRESA 2020 S.r.l., con sede legale in Via Gregorio VII n. 108, 00165 Roma, C.F. / P.IVA 15657641005, individuato tramite indagine di mercato svolta dall'Area “Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso Sede” del Servizio Tecnico, così come disposto con determinazione 06 ottobre 2026, n. A00909 e comunicato con nota prot. n. CRL.R.U. 26662 del 07 ottobre 2026, per un importo pari ad € 71.487,01 (settantunomilaquattrocentottanta-sette/01), oltre IVA al 22% pari a € 17.299,86 (diciasettemiladuecentonovantanove/86);
2. di nominare, ai sensi del comma 4 dell'articolo 15 del Codice, quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, il dott. Fabio Lippo, titolare dell'incarico della posizione di responsabilità di direzione di unità organizzative (PRUO) connessa alla sezione denominata “Gare, negoziazioni, affidamenti”;
3. di definire il detto intervento tramite l'acquisto della prestazione sul Sistema telematico acquisti della Regione Lazio – S.TEL.LA (Fascicolo di Sistema FE081772 - Registro di Sistema PI201133-26), al quale è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG): BD490F4BF6;
4. di trasmettere la presente determinazione al RUP per il seguito di competenza e all'Area “Bilancio, Ragioneria, Analisi impatto finanziario delle iniziative consiliari”, per conoscenza;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 23 del decreto legislativo n. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito “Amministrazione Trasparente”.

Ing. Vincenzo IALONGO