

Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00770 del 27/08/2026

Proposta n. 2013 del 05/08/2026

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

"Servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio Regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento, per la durata di cinque anni - CIG 81018409DD". Proroga tecnica per il periodo necessario per lo svolgimento delle procedure di gara - Integrazione dell'impegno di spesa n. 125/2026 per l'esercizio finanziario 2026 della somma di € 75.061,44 (euro settantacinquemilazerosessantunovirgolaquarantaquattro), IVA inclusa.

Proponente:

Estensore ZONETTI ANDREA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento ZONETTI ANDREA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore IALONGO VINCENZO _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento _____

Responsabile dell' Area Ragioneria VENANZI GIORGIO _____ *firma digitale* _____

Responsabile Finanziario _____

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 2013 del 05/08/2026

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	D	U0000U02013	2026/125		75.061,44	01.03 1.03.02.09.012
----	---	-------------	----------	--	-----------	----------------------

Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti

MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S.

Tipo mov. : AUMENTO

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 2013 del 05/08/2026

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: "Servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio Regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento, per la durata di cinque anni - CIG 81018409DD". Proroga tecnica per il periodo necessario per lo svolgimento delle procedure di gara - Integrazione dell'impegno di spesa n. 125/2026 per l'esercizio finanziario 2026 della somma di € 75.061,44 (euro settantacinquemilazerosessantunovirgolaquarantaquattro), IVA inclusa.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1	125/2026	"Servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio Regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento, per la durata di cinque anni - CIG 81018409DD". Proroga tecnica per il periodo necessario per lo svolgimento delle procedure di gara - Integrazione dell'impegno di spesa n. 125/2026 per l'esercizio finanziario 2026 della somma di € 75.061,44 (euro settantacinquemilazerosessantunovirgolaquarantaquattro), IVA inclusa.	01/03	1.03.02.09.012	U0000U02013
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2026	293.448,36		Gennaio	36.397,82	
			Febbraio	36.397,82	
			Marzo	36.397,82	
			Aprile	36.397,82	
			Maggio	36.397,82	
			Giugno	36.397,82	
			Totale	218.386,92	

Oggetto: *“Servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio Regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento, per la durata di cinque anni - CIG 81018409DD”*.
 Proroga tecnica per il periodo necessario per lo svolgimento delle procedure di gara – Integrazione dell’impegno di spesa n. 125/2026 per l’esercizio finanziario 2026 della somma di € 75.061,44 (euro settantacinquemilazerosessantunovirgolaquarantaquattro), IVA inclusa.

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e in particolare, l’articolo 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale, approvato con deliberazione dell’Ufficio di presidenza 29 gennaio 2003, n. 3 e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 15 dicembre 2025, n. U00326 (Modifiche al Regolamento di organizzazione, in esecuzione della deliberazione dell’Ufficio di presidenza 3 dicembre 2025, n. U00290 (Atto di indirizzo alla Segretaria generale per la formulazione di una proposta di modifica al Regolamento di organizzazione con riferimento alle strutture organizzative del Consiglio regionale);

VISTA la determinazione n. A00095 del 24 febbraio 2026 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 21 luglio 2023, n. A00401 e successive modifiche) e successive modifiche;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 20 giugno 2025, n. D00004 (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello. Conferimento, ai sensi dell’articolo 38, comma 1, della l.r. 6/2002 e successive modifiche, dell’incarico di Segretaria generale del Consiglio regionale del Lazio);

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 febbraio 2025, n. D00002, con il quale, previa deliberazione dell’Ufficio di presidenza 27 febbraio 2025, n. U00033, è stato conferito l’incarico di direttore del servizio “Tecnico” all’Ing. Vincenzo Ialongo;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Amministrativo n. A00651 del 1.10.2020, resa efficace ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 con determinazione n. A00771 del 11.11.2020, con la quale il servizio è stato aggiudicato in favore dell’operatore economico in R.T.I. costituendo tra: MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S. (capogruppo e mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante), con domicilio eletto presso la sede legale della capogruppo in Anguillara Sabazia (RM), via Casal Sant’Angelo, km 15,400, con la quale è stato inoltre assunto l’impegno di spesa n. 2/2025 dell’importo complessivo di € 258.397,12 (euro duecentocinquantottomilatrecentonovantasette/dodici) sul Cap. U02013, U.1.03.02.09.012 – esercizio finanziario 2025;

VISTO il contratto di appalto del servizio in oggetto stipulato in data 22.12.2020 (Repertorio n. 630 del 22/12/2020) registrato presso l’Ufficio Territoriale Roma 6 “Torrino” dell’Agenzia delle Entrate di Roma in data 25/01/2021 serie 1 n.18, tra il Consiglio Regionale del Lazio e il R.T.I. MYOPORUM - EDILVERDE, per la durata di anni 5 e per un corrispettivo di € 1.209.880,43 (ribasso del 29,90%), oltre oneri per la sicurezza di € 35.250,00 ed I.V.A. al 22%;

VISTA la determinazione del 17 luglio 2026, n. A00683 concernente “R.T.I. “Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi Maria Cristina S.A.S. (capogruppo e mandataria) - Edilverde di Piatti Maurizio (mandante)” - “Servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio Regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli

impianti delle stazioni idriche di sollevamento, per la durata di cinque anni” – CIG 81018409DD. Presa atto del conferimento della ditta individuale “Edilverde di Piatti Maurizio” nella nuova Società Edilverde di Piatti Maurizio S.r.l. - Modifica beneficiario impegni nn. 2022/4, 2023/2, 2024/2, 2025/2 e 2026/125”, con la quale l’Amministrazione ha preso atto del conferimento d’azienda dalla ditta individuale “Edilverde di Piatti Maurizio” alla società “Edilverde di Piatti Maurizio S.r.l.” e comunicazione del subentro, ex art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, nell’esecuzione del contratto in qualità di mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con MYOPORUM DI MICHELANGELO STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S., di cui al contratto in corso di esecuzione alle determinazioni sopra richiamate;

CONSIDERATO che è necessario procedere ad una revisione generale del servizio di manutenzione del verde, prevedendo sostanziali modifiche all’organizzazione e alla strutturazione delle attività da eseguire al fine di garantire il perseguimento di maggiori livelli di efficienza, efficacia ed economicità, compatibilmente con le risorse economiche rese disponibili;

CONSIDERATO altresì che tali modifiche all’organizzazione del servizio richiedono tempi per la progettazione non compatibili con l’attuale programmazione e rendono necessario nell’immediato il ricorso a una proroga tecnica del contratto attualmente in corso di esecuzione; VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche; VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 (Legge di Contabilità Regionale);

VISTA la deliberazione consiliare 23 dicembre 2025, n. 14 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio Regionale del Lazio 2026-2028);

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 20 (Legge di stabilità regionale 2026);

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 21 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00001 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00002 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 28 gennaio 2026 n. U00025 (Variazioni del bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028 conseguenti alla riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale di cui alle deliberazioni dell’Ufficio di presidenza U00211/2025 e U00326/2025. Modifiche alla deliberazione dell’Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00002 – Assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 31 luglio 2025, n. U00201 (*“Adozione del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025 - 2027 del Consiglio regionale del Lazio. Aggiornamento.”*), in particolare l’allegata “Scheda H - Elenco degli acquisti del programma”, voce: “Gara manutenzione aree verdi esterne di pertinenza CRL, piante ornamentali e stazioni idriche” (CUI: S80143490581202500007);

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*), di seguito “Codice” e, in particolare, i seguenti articoli:

- l’art. 15 e, in particolare, l’allegato I.2;
- l’art. 17 concernente le procedure di affidamento;

- l'art. 48 che disciplina i contratti di lavoro, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'art. 71 che disciplina le procedure aperte;

VISTI gli elaborati redatti dall'ufficio del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 41 comma 12 del D.Lgs. 36/2023 relativi alla procedura finalizzata all'affidamento del servizio "*Gara manutenzione aree verdi esterne di pertinenza CRL, piante ornamentali e stazioni idriche*" per il Consiglio regionale del Lazio, per un importo complessivo di € 400.000,00 (euro quattrocentomila/00) IVA inclusa;

VISTA la determinazione del 18 dicembre 2025, n. A00989 concernente "Servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio Regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento, per la durata di cinque anni - CIG 81018409DD. Proroga tecnica per il periodo necessario per lo svolgimento delle procedure di gara - Integrazione dell'impegno di spesa n. 2/2025 per l'esercizio finanziario 2025 della somma di € 35.051,24 (euro trentacinquemilazerocinquantuno/ventiquattro), IVA inclusa e Impegno di spesa per l'esercizio finanziario 2026 della somma di € 218.386,92 (euro duecentodiciottomilatrecentoottantaseivirgolanovantadue), IVA inclusa", con la quale è stata disposta, tra l'altro, la proroga del servizio per consentire l'avvio e lo svolgimento della procedura di gara;

VISTA la determinazione del 23 giugno 2026, n. A00611 concernente "*Appalto misto triennale del verde del Consiglio regionale del Lazio e del Parco della Pace: servizio di manutenzione ordinaria e lavori di manutenzione*". *Nomina del Responsabile unico del Progetto (RUP). Approvazione documentazione tecnica. Prenotazione impegno di spesa*" con la quale l'Area "Gestione e manutenzione degli Immobili del Consiglio, Accesso Sede" ha provveduto, tra l'altro, ad approvare gli elaborati redatti dall'ufficio del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 41 comma 12 del D.Lgs. 36/2023 relativi alla procedura finalizzata all'affidamento dell'"Appalto misto triennale del verde del Consiglio regionale del Lazio e del Parco della Pace: servizio di manutenzione ordinaria e lavori di manutenzione" di durata triennale;

VISTA la determinazione del 24 giugno 2026, n. A00631 concernente "Appalto misto triennale del verde del Consiglio regionale del Lazio e del Parco della Pace: Servizio di manutenzione ordinaria e lavori di manutenzione. Nomina del Responsabile di fase per l'affidamento e approvazione della documentazione di gara" con la quale l'Area "Gare e Contratti" ha approvato la documentazione di gara, posta in allegato alla determinazione, di cui costituisce parte essenziale e inscindibile, che si aggiunge a quella tecnica già approvata con determinazione 23 giugno 2026, n. A00611, nonché indetto una gara, con procedura telematica aperta, ai sensi dell'articolo 71 del Codice, in un unico lotto per l'affidamento dell'Appalto misto triennale del verde del Consiglio regionale del Lazio e del Parco della Pace: servizio di manutenzione ordinaria e lavori di manutenzione" da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come stabilito all'art. 108 del medesimo Codice, rinviando al Disciplinare per l'articolazione in dettaglio e per le formule del punteggio di merito;

RICHIAMATO il D. Lgs n. 36/2023 e in particolare l'art. 120 c. 11, che consente la prosecuzione del rapporto contrattuale "in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare";

RILEVATO che il servizio in parola è di pubblico interesse e, per la sua particolarità e delicatezza, deve essere garantito senza soluzione di continuità poiché la sua interruzione determinerebbe un grave danno;

RILEVATA pertanto l'esigenza che il servizio non sia sospeso, per evitare un grave pregiudizio per l'Ente e considerato che il vigente quadro normativo consente l'affidamento diretto di un servizio nella misura strettamente necessaria, nel caso di contratti scaduti, nelle more di svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente;

CONSIDERATO che in data 14 novembre 2025, con propria nota prot. n. 26450, è stata richiesta la disponibilità dell'attuale operatore economico allo svolgimento del servizio, agli stessi patti e condizioni attualmente vigenti in regime di proroga tecnica dall'avvio fino alla conclusione della procedura di gara per la selezione del nuovo appaltatore per il servizio in argomento;

CONSIDERATO altresì che l'operatore economico R.T.I. costituito tra MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S. (capogruppo e mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante), con propria nota prot. 127/2025 del 14 novembre 2025, registrata al prot. 26481 del 14 novembre 2025, ha manifestato la propria disponibilità in tal senso, agli stessi patti e condizioni attualmente vigenti;

RITENUTO pertanto, nelle more della conclusione della nuova procedura di affidamento, di continuare ad avvalersi della proroga tecnica del servizio in parola disposto con determinazione del 18 dicembre 2025, n. A00989, agli stessi patti e condizioni previsti per il periodo di normale durata del contratto all'operatore economico R.T.I. costituito tra MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S. (capogruppo e mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante) con domicilio eletto presso la sede legale della capogruppo in Anguillara Sabazia (RM), via Casal Sant'Angelo, km 15,400; RITENUTO altresì necessario garantire la copertura economica finanziaria per far fronte ai pagamenti da corrispondere quale corrispettivo per far fronte al periodo indicato di proroga tecnica nelle more del completamento della procedura di gara attualmente in corso di svolgimento, come di seguito indicato:

- integrare l'impegno n. 125/2026 dell'importo complessivo di € 75.061,44 (euro settantacinquemilazerosessantunovirgolaquarantaquattro), IVA inclusa;

a favore dell'operatore economico R.T.I. costituito tra MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S. (capogruppo e mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante), sul capitolo U0000U02013 – U.1.03.02.09.012 del bilancio del Consiglio regionale, gestione pluriennale 2025-2026;

STABILITO che la proroga tecnica di cui al presente atto riveste natura meramente eccezionale e temporanea ed è disposta esclusivamente al fine di assicurare la continuità del servizio pubblico, nelle more dell'avvio e della conclusione della procedura di evidenza pubblica finalizzata all'individuazione del nuovo contraente e cesserà automaticamente di produrre effetti alla data di formalizzazione e stipula del nuovo contratto, senza necessità di ulteriori atti in tal senso, non potendo in alcun caso essere prorogata o estesa oltre il termine di completamento della suddetta procedura di gara;

RILEVATO che non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG trattandosi di proroga tecnica contrattuale prevista negli atti dell'originario affidamento;

VISTI i decreti legislativi 14 marzo 2013, n. 33 (*"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*) e 25 maggio 2016, n. 97 (*"Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche"*) e successive modifiche;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di continuare ad avvalersi della proroga tecnica del servizio in parola disposto con determinazione del 18 dicembre 2025, n. A00989, all'operatore economico R.T.I. costituito tra MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S. (capogruppo e mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante), ai sensi dell'art. 120, comma 11, del d.lgs. 36/2023 per consentire il completamento della procedura di gara avviata;
2. di stabilire che la presente estensione del contratto riveste natura meramente eccezionale e temporanea ed è disposta esclusivamente al fine di assicurare la continuità del servizio pubblico, nelle more della conclusione della procedura di evidenza pubblica finalizzata all'individuazione del nuovo contraente e cesserà automaticamente di produrre effetti alla data di formalizzazione e stipula del nuovo contratto, senza necessità di ulteriori atti in tal senso, non potendo in alcun caso essere prorogata o estesa oltre il termine di completamento della suddetta procedura di gara;
3. di integrare l'impegno n. 125/2026 dell'importo complessivo di € 75.061,44 (euro settantacinquemilazerosessantunovirgolaquarantaquattro), IVA inclusa, a favore dell'operatore economico R.T.I. costituito tra MYOPORUM DI MICHELANGELI STEFANO & ALONGI MARIA CRISTINA S.A.S. (capogruppo e mandataria) - EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO (mandante), sul capitolo U0000U02013 – U.1.03.02.09.012 del bilancio del Consiglio regionale, esercizio finanziario 2026, quale corrispettivo per far fronte al periodo di proroga tecnica strettamente necessario per il completamento delle procedure di gara attualmente in corso di svolgimento;
4. di inviare tramite le procedure informatico-contabili la presente determinazione all'Area Bilancio, Ragioneria, Analisi impatto finanziario delle iniziative consiliari, Controllo di gestione, per le necessarie operazioni di competenza;
5. di pubblicare la presente determinazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale del Consiglio regionale del Lazio, ai sensi del d.lgs. 33/2013.

Ing. Vincenzo IALONGO