

Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area: AREA GESTIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI DEL CONSIGLIO, ACCESSO SEDE

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00674 del 15/07/2026

Proposta n. 1735 del 09/07/2026

Oggetto:

CIG: BBC5846581 - Lavori di "realizzazione benessere climatico corridoio centrale di collegamento delle palazzine della sede del Consiglio regionale del Lazio" - Aggiornamento ed integrazione incarichi.

Proponente:

Estensore	SILVI CIRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	IALONGO VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	S. DI COLA	_____firma digitale_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: CIG: BBC5846581 - Lavori di “realizzazione benessere climatico corridoio centrale di collegamento delle palazzine della sede del Consiglio regionale del Lazio” – Aggiornamento ed integrazione incarichi.

I L D I R E T T O R E

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e in particolare, l'articolo 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, e successive modifiche;

VISTA la determinazione 24 febbraio 2026, n. A00095 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 21 luglio 2023, n. A00401 e successive modifiche) e successive modifiche;”

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 20 giugno 2025, n. D00004 (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello. Conferimento, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, della l.r. 6/2002 e successive modifiche, dell'incarico di Segretaria generale del Consiglio regionale del Lazio);

VISTA il decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 febbraio 2025, n. D00002, con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di presidenza 27 febbraio 2025, n. U00033, è stato conferito l'incarico di direttore del servizio “Tecnico” all'Ing. Vincenzo Ialongo”;

VISTA la determinazione 30 dicembre 2025, n. A01132 (“Ing. Simona Di Cola. Conferimento dell'incarico di dirigente dell'area "Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso sede", istituita nell'ambito del servizio "Tecnico”);

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 (Legge di Contabilità Regionale);

VISTA la deliberazione consiliare 23 dicembre 2025, n. 14 Bilancio di previsione finanziario del Consiglio Regionale del Lazio 2026-2028);

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 20 (Legge di stabilità regionale 2026);

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 21 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028);

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00001 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese);

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00002 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.);

VISTA la deliberazione dell'ufficio di presidenza 28 gennaio 2026 n. U00025 “Variazioni del bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio 2026-2028 conseguenti alla riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale di cui alle deliberazioni dell'Ufficio di presidenza U00211/2025 e

U00326/2025. Modifiche alla deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 gennaio 2026, n. U00002 – Assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa.”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito “Codice”;

VISTA la determinazione 22 dicembre 2025, n. A01018 (“C.U.I.: L80143490581202500015 - Progettazione esecutiva lavori di realizzazione benessere climatico corridoio centrale di collegamento delle palazzine della sede del Consiglio regionale del Lazio - Validazione ed Approvazione Progetto esecutivo e prenotazione impegno di spesa - Approvazione della scheda prestazionale (art. 41 comma 12 del D.Lgs 36/2023), per l'Affidamento del servizio di ingegneria e Architettura di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione”), con la quale, tra l'altro, si è provveduto:

- a validare ai sensi dell'art 42 comma 4 del Codice e approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, per un importo dei lavori pari a € 346.962,74, IVA esclusa, e per una spesa complessiva di € 398 681,08, come da seguente quadro tecnico economico:

QUADRO ECONOMICO

A. Somme per lavori			
A.1	Importo dei lavori		335 266,80 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		11 695,94 €
	<i>Totale lavori a base di gara</i>		<i>346 962,74 €</i>
B. Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	Incentivi per funzioni tecniche	2,00% di (A)	6 939,25 €
B.2	Coordinamento sicurezza iva ed oneri compresi		10 082,81 €
B.3	I.V.A. (10 %) su Lavori		34 696,27 €
	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>		<i>51 718,34 €</i>
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			398 681,08 €

- ad approvare la scheda prestazionale tecnica, predisposta dagli uffici del Servizio Tecnico, “Area "Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso sede" ai sensi dell'art. 41 comma 12 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di ingegneria e Architettura di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i suddetti lavori;
- a prenotare la somma lorda pari ad € 398 681,08 sul Cap. U02033 - U.2.02.01.09.999 (Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili – Servizio tecnico) del bilancio del Consiglio regionale per l'esercizio finanziario 2025;

VISTA la determinazione 10 marzo 2026, n. A00134, avvio della negoziazione e approvazione della relativa documentazione “Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori di realizzazione benessere climatico corridoio centrale di collegamento delle palazzine della sede del Consiglio regionale del Lazio, in via della Pisana 1301, Roma”, con la quale si è stabilito di procedere alla selezione del contraente, consultando i 6 operatori economici, individuati dal RUP, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato, espletata sulla Piattaforma S.TEL.LA. (Registro di Sistema PI277102- 25), iscritti nell'Albo Lavori Pubblici della Regione Lazio”, in possesso di requisiti generali e di qualificazione nella categoria OG11 – “Impianti tecnologici” – classifica II o superiore

VISTA la determinazione 27 aprile 2026, n. A00280 con la quale approva le risultanze della negoziazione resa dal sistema S.Tel.La in base alle offerte economiche presentate, come da verbale della Seduta del 01 aprile 2026 (Registro di sistema: PI072466-26), ed è stato individuato l'operatore economico GRA s.r.l., con sede legale in Roma, Via Angelo Poliziano, n° 56, P.Iva 10181931006, iscritto nell'Albo Lavori della Regione Lazio, con procedura di affidamento con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico

percentuale, pari a 9,87%, per un importo contrattuale dei lavori in oggetto pari ad € 302.175,97 (euro: trecentoduemilacentosettantacinque/97), oltre oneri per la sicurezza pari ad € 11.695,94 ed IVA 10% ;

VISTO che in data 05 giugno 2026 è stato stipulato il Contratto con l'operatore economico GRA s.r.l. relativo a quanto descritto al punto precedente;

VISTA la determinazione n. A00476 del 04/06/2026, con la quale è stato individuato l'operatore economico Ing. Acquaro Danila, avente sede legale in Roma, Via Luigi Gastinelli, 00132, P.IVA 04257750614, scritta nell'Albo Lavori della Regione Lazio, con procedura di affidamento diretto avviata su S.Tel.La (Fascicolo di Sistema FE073389 - Registro di Sistema PI111025-26), del "servizio di ingegneria e Architettura di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento, individuato tramite indagine di mercato svolta dal Servizio Tecnico, per un importo di € 7.946,73 (oltre € 317,87 contributo integrativo 4% e € 1.818,21 Iva 22%, per complessivi € 10.082,81), al quale è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG): BBC5846581;

VISTO che in data 10 giugno 2026 è stato stipulato il Contratto con l'operatore economico Ing. Acquaro Danila relativo a quanto descritto al punto precedente;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071 ("Regolamento delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea");

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*), di seguito "Codice" ed in particolare l'art. 15 che, al comma 4, stabilisce: "*Ferma restando l'unicità del RUP, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, possono individuare modelli organizzativi, i quali prevedano la nomina di un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento. Le relative responsabilità sono ripartite in base ai compiti svolti in ciascuna fase, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP*";

CONSIDERATO, che l'incarico di RUP è svolto dal sottoscritto ing. Vincenzo Ialongo, responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento, ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO OPPORTUNO procedere alla nomina del Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per i "*lavori di realizzazione benessere climatico corridoio centrale di collegamento delle palazzine della sede del Consiglio regionale del Lazio*", individuato nella persona dell'ing. Simona Di Cola e del collaboratore del DL nella persona del geom. Ciro Silvi, in possesso delle competenze professionali assegnate in relazione ai compiti medesimi affidati;

CONSIDERATO che l'ing. Simona Di Cola ha rilasciato apposita dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi del DPR 62/2013 e D.Lgs. 36/2023 art.16;

VISTI i decreti legislativi 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*) e 25 maggio 2016, n. 97 (*Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche*) e successive modifiche;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di confermare e nominare ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per i *“lavori di realizzazione benessere climatico corridoio centrale di collegamento delle palazzine della sede del Consiglio regionale del Lazio”*, le figure professionali, di seguito richiamate:
 - Ing. Vincenzo Ialongo, quale Responsabile unico del Progetto
 - Ing. Simona Di Cola, quale Direttore dei Lavori;
 - Geom. Ciro Silvi, quale collaboratore del D.L.;in quanto in possesso delle competenze professionali assegnate in relazione ai compiti medesimi affidati;
2. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli art. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, come da apposite dichiarazioni conservate in atti;
3. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito *“Amministrazione Trasparente”*.

Ing. Vincenzo IALONGO