

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO



Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area:

DETERMINAZIONE (*con firma digitale*)

N. A00563 del 07/08/2025

Proposta n. 1608 del 04/08/2025

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023 per la manutenzione straordinaria dell'impianto fisso ubicato in palazzina H del Consiglio regionale del Lazio all'operatore economico Marocco Elevators s.r.l. Impegno di spesa.

Proponente:

Estensore	SIMONETTI LORENZA	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile del procedimento	IALONGO VINCENZO	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____ <i>firma digitale</i> _____
Firma di Concerto		

Ragioneria:

Responsabile del procedimento	
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO
Responsabile Finanziario	

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 1608 del 04/08/2025

Annotazioni Contabili (*con firma digitale*)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mov.	Mod. Accertamento	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Descr. PdC finanz.						
Azione						
Beneficiario						
1)	I	U0000U02073	2025		29.300,36	01.06 2.02.01.04.002

Impianti

MARROCCO ELEVATORS SRL

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

Copia

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 1608 del 04/08/2025

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023 per la manutenzione straordinaria dell'impianto fisso ubicato in palazzina H del Consiglio regionale del Lazio all'operatore economico Marrocco Elevators s.r.l. Impegno di spesa.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023 per la manutenzione straordinaria dell'impianto fisso ubicato in palazzina H del Consiglio regionale del Lazio all'operatore economico Marrocco Elevators s.r.l. Impegno di spesa.	01/06	2.02.01.04.002	U0000U02073

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno	Liquidazione	
	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2025	29.300,36	Ottobre	29.300,36
		<i>Totale</i>	29.300,36

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 36/2023 per la manutenzione straordinaria dell'impianto fisso ubicato in palazzina H del Consiglio regionale del Lazio all'operatore economico Marrocco Elevators s.r.l. Impegno di spesa.

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e in particolare, l'articolo 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 27 gennaio 2022 n. 10 “Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione. Proposta”;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 12 luglio 2023 n. U00042 “Modifiche al Regolamento di organizzazione”;

VISTA la determinazione n. A00401 del 21 luglio 2023 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 9 febbraio 2022, n. A00138) come modificata con determinazione n. A00038 del 24 gennaio 2025;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 febbraio 2025, n. D00002, con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di presidenza 27 febbraio 2025, n. U00033, è stato conferito l'incarico di direttore del servizio “Tecnico” all'Ing. Vincenzo Ialongo;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 20 giugno 2025, n. D00004 (Dott.ssa Giosy Pierpaola Tomasello. Conferimento, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, della l.r. 6/2002 e successive modifiche, dell'incarico di Segretaria generale del Consiglio regionale del Lazio);

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 (Legge di Contabilità Regionale);

VISTA la deliberazione consiliare 6 ottobre 2021, n. 17 (Regolamento di contabilità del Consiglio regionale del Lazio);

VISTA la deliberazione consiliare 21 dicembre 2024, n. 16 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio Regionale del Lazio 2025-2027);

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 22 (Legge di stabilità regionale 2025);

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2024, n. 23 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2025-2027);

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 15 gennaio 2025, n. U00003 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2025-2027. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese);

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 15 gennaio 2025, n. U00004 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2025-2027. Approvazione del “Bilancio

finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa);

VISTO l’articolo 17-ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n.633 (Istituzione e disciplina dell’imposta sul valore aggiunto) e successive modifiche, a termine del quale le pubbliche amministrazioni, per qualsiasi tipologia di acquisto rilevante ai fini IVA, provvedono a versare direttamente all’erario l’IVA addebitata in fattura dai loro fornitori (c.d. split payment);

VISTO il decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze 23 gennaio 2015 (Modalità e termini per il versamento dell’imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni.);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071, concernente: “Regolamento delle procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*), di seguito “Codice” ed in particolare:

- l’art. 15 che, al comma 4, stabilisce: “*Ferma restando l’unicità del RUP, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, possono individuare modelli organizzativi, i quali prevedano la nomina di un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento. Le relative responsabilità sono ripartite in base ai compiti svolti in ciascuna fase, ferme restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del RUP*”;
- l’articolo 17, comma 1, ai sensi del quale “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*”;
- l’articolo 17, comma 2 del d.lgs. 36/2023 che dispone: “*In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*”;
- l’articolo 50, comma 1, lett. b) ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere ad affidare direttamente “*(...) servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

VISTO il Vademecum informativo dell’ANAC del 30 luglio 2024 (*Affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a € 150.00,00 e di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00*), il quale, tra l’altro, prevede che “*negli affidamenti diretti, in conformità a quanto previsto all’art. 17 comma 2 del nuovo Codice dei contratti pubblici, non è più necessario riportare preliminarmente nella decisione a contrarre il Codice Identificativo di Gara (CIG); il CIG deve essere acquisito in modalità digitale al termine della procedura di affidamento*”;

ATTESO, pertanto, che il CIG viene rilasciato nella fase conclusiva della procedura di affidamento diretto sulla piattaforma S.TEL.LA in coerenza con i principi di interoperabilità stabiliti dal d.lgs. 36/2023.

CONSIDERATO il fermo dell’impianto ubicato in palazzina H causato dal danneggiamento del quadro elettrico per infiltrazione d’acqua dalla copertura, risolto con intervento manutentivo di bonifica ad opera del servizio manutenzione edile del Consiglio regionale;

CONSIDERATA la necessità e l'urgenza di procedere con gli interventi necessari alla riattivazione dell'impianto ubicato in palazzina H anche al fine di ripristinare un accesso privo di barriere architettoniche agli uffici della struttura amministrativa di supporto al Garante delle persone sottoposte a misure restrittive della libertà personale e al Garante dell'infanzia e dell'adolescenza;

CONSIDERATO che, per le vie brevi, è stato richiesto all'operatore che gestisce il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti in esercizio nel Consiglio regionale, in quanto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, un preventivo per gli interventi necessari alla riattivazione dell'ascensore di cui al punto precedente mediante manutenzione straordinaria dell'impianto fisso ubicato in palazzina H, individuando, pertanto, quale soggetto affidatario dell'intervento l'operatore economico Marrocco Elevators s.r.l., con sede in Via di Tiburtina n. 652/A – 00159 Roma, codice fiscale/Partita IVA 03986821001, iscritto all'Albo del Sistema per gli Acquisti Telematici del Lazio (S.TEL.LA);

VISTO la nota acquisita al protocollo al n. RU18310 del 24/07/2025, con la quale l'operatore economico Marrocco Elevators s.r.l., ha trasmesso il preventivo n. 1498 del 23/7/2025 richiesto concernente l'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto fisso ubicato in Palazzina H del Consiglio regionale del Lazio, presentando un'offerta pari ad € 24.016,69 oltre IVA del 22% per complessivi € 29.300,36 (ventinovemilatrecento/36);

VISTA la nota di accettazione inviata con mail in data 4/8/2025 ed assunta in atti con prot. 19187 del in pari data, con la quale il direttore del Servizio tecnico, preso atto dell'urgenza dell'intervento necessario per porre in esercizio l'ascensore ubicato nella palazzina H ha autorizzato l'intervento proposto;

CONSIDERATO che l'offerta economica sopra richiamata risulta essere congruo e rispondente agli interessi dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d. lgs. 36/2023, è disposta, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

CONSIDERATO che il contratto di affidamento verrà formalizzato successivamente all'approvazione del presente atto, attraverso una Nota/Lettera recapitata mediante il canale Comunicazioni della piattaforma S.Tel.La;

RITENUTO per quanto sopra, di poter accettare l'offerta sopra richiamata, corredata dalle dichiarazioni rese dall'operatore economico che attestano il possesso dei requisiti di ordine generale necessarie per contrarre con la Pubblica Amministrazione, e quindi, di affidare, ai sensi dell'articolo 50 del Codice, alla società Marrocco Elevators s.r.l., con sede in Via di Tiburtina n. 652/A – 00159 Roma, codice fiscale/Partita IVA 03986821001, il servizio in argomento per un importo di euro € 24.016,69 (ventiquattromilazerosedici/69), oltre IVA al 22%;

RITENUTO per le ragioni descritte, di impegnare la somma di € 29.300,36 (ventinovemilatrecento/36), inclusa IVA al 22%, sul capitolo di spesa U0000U02073 – U.2.02.01.04.002 "Impianti e macchinari - Servizio tecnico" del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2025 a favore della società Marrocco Elevators s.r.l. quale corrispettivo per l'affidamento sopra descritto;

DATO ATTO che il CIG viene rilasciato nella fase conclusiva della procedura di affidamento diretto sulla piattaforma S.TEL.LA in coerenza con i principi di interoperabilità stabiliti dal d.lgs. 36/2023.

DATO ATTO che, alla luce dell'istruttoria svolta ai fini della redazione degli elaborati sopra richiamati, l'importo del servizio in oggetto è inferiore a 140.000,00 euro e pertanto non vi è l'obbligo

del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071, con la quale è stato approvato il "Regolamento delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";

DATO ATTO che la deliberazione suddetta prevede, al comma 2 lettera a) dell'art. 14 di procedere all'affidamento diretto "puro" in caso di contratti di servizi e forniture anche senza previa consultazione di più operatori economici;

RITENUTO di demandare all'Area "Gare, Contratti", così come previsto dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071, di effettuare le successive attività di competenza finalizzate all'affidamento in oggetto;

VISTI i decreti legislativi 14 marzo 2013, n. 33 ("Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni") e 25 maggio 2016, n. 97 ("Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche") e successive modifiche;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione

1. di accettare l'offerta della Marrocco Elevators s.r.l., in atti con prot. n. RU18310 del 24/07/2025, per un importo pari ad € 29.300,36 (ventinovemilatrecento/36), IVA al 22% inclusa, per l'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto fisso ubicato in Palazzina H del Consiglio regionale del Lazio;
2. di impegnare la somma lorda di € 29.300,36 (ventinovemilatrecento/36), inclusa IVA al 22%, sul capitolo di spesa U0000U02073 – U.2.02.01.04.002 "Impianti e macchinari - Servizio tecnico" del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2025 a favore della società Marrocco Elevators s.r.l. (cod. cred. 38_104) per l'intervento di cui al punto precedente;
3. di avviare l'acquisizione del servizio di cui al punto 1), demandando all'Area "Gare, Contratti", di effettuare le conseguenti attività di competenza così come previsto dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071;
4. di inviare tramite le procedure informatico-contabili la presente determinazione all'Area Bilancio, Ragioneria, Analisi impatto finanziario delle iniziative consiliari, per le necessarie operazioni di competenza;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito "Amministrazione Trasparente";

Ing. Vincenzo IALONGO