CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

DELIBERAZIONE DELL'UFFICIO DI PRESIDENZA

N. U00364 **DEL** 13 DICEMBRE 2024 **PROPOSTA N.** 2859 **DEL** 12 DICEMBRE 2024

OGGETTO: Adozione del Programma triennale delle opere pubbliche 2025 - 2027.

Copia

L'anno 2024, il giorno 13 del mese di dicembre, alle ore 9.46, presso la sede del Consiglio regionale del Lazio, in Roma – via della Pisana n. 1301 si è riunito l'Ufficio di presidenza così composto:

Componenti:			**Presente**	**Assente**	**Votazione**
Presidente	Antonello	AURIGEMMA	x	□	favorevole
Vice Presidente	Giuseppe E.	CANGEMI	□	x	----------
Vice Presidente	Enrico	PANUNZI	x	□	favorevole
Consigliere Segretario	Fabio	CAPOLEI	x	□	favorevole
Consigliera Segretaria	Micol	GRASSELLI	□	x	----------
Consigliere Segretario	Valerio	NOVELLI	x	□	favorevole

Verbale di seduta n. 38

Con l'assistenza tecnico-giuridica del Segretario generale vicario Ing. Vincenzo Ialongo

L'Ufficio di Presidenza

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale) e successive modifiche;

VISTO il Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale, approvato con deliberazione dell'Ufficio di presidenza 29 gennaio 2003, n. 3 e successive modifiche di seguito denominato *Regolamento*;

VISTA la determinazione n. A00401 del 21 luglio 2023 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 9 febbraio 2022, n. A00138);

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), d'ora in poi *Codice*, in particolare l'art. 37 (*Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi*), il quale detta le norme per l'adozione, l'approvazione, la redazione nonchè la pubblicazione del Programma triennale dei lavori pubblici e del Programma triennale degli acquisti di beni e servizi;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 28 febbraio 2022 "Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell'incarico di direttore del Servizio "Tecnico";

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 20 aprile 2022, n. 35, con la quale il Direttore del Servizio "*Tecnico*", Ing. Vincenzo Ialongo, è stato nominato, tra l'altro, referente per la redazione e la pubblicazione dei dati e delle informazioni dei Programmi;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026, adottato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza il 31 gennaio 2024, n. U00011 e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. U00147 del 15 dicembre 2023 (Adozione del Programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 e del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024 - 2026 del Consiglio regionale del Lazio), con la quale veniva adottato il Programma triennale delle opere pubbliche 2024 - 2026 che alla scheda D prevede, per l'anno 2025, un intervento di € 3.500.000,00 destinato alla gestione dei beni immobili del Consiglio regionale del Lazio, nello specifico all'intervento di adeguamento alle norme di Prevenzione Incendi della sede del Consiglio regionale;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica per l'Adeguamento alle Norme di Prevenzione Incendi della sede del Consiglio regionale del Lazio che prevede un importo globale necessario quantificato in € 3.137.830,52, comprensivo di lavori, costi sicurezza, oneri per revisioni e certificazioni impiantistiche, incentivi art. 45 d.lgs. 36/2023 e spese tecniche per la progettazione, sul quale il Comando Provinciale VVF ha espresso parere favorevole alla valutazione del progetto come un unico intervento, classificandolo come: Ufficio con oltre 800 persone / Archivi con quantitativi in massa superiori a 50.000 kg. / Sale conferenze / Gruppo elettrogeno / Autorimesse;

TENUTO CONTO che la Giunta regionale aveva finanziato con il bilancio 2024 - 2026, esercizio 2025, lo stanziamento di € 3.5000.000,00 necessario all'approvazione del progetto esecutivo;

Copia

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Regionale n. 1071 del 5 dicembre 2024 di approvazione dello schema di bilancio 2025-2027 l'importo necessario di € 3.500.000 è stato ridotto ad € 1.750.000,00;

PRESO ATTO della delibera deliberazione di Giunta Regionale n. 1071 del 5 dicembre 2024, allo stato attuale, non è possibile procedere all'intervento di cui all'autorizzata dal Ministero dell'Interno – Dipartimento dei VVFF del Soccorso e della Difesa Civile, Direzione regionale del Lazio;

VISTO lo schema del *Programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027*, contenente i lavori con un valore stimato pari o superiore a 150.000 euro, redatto dal Servizio "Tecnico" in conformità alle previsioni contenute nell'art. 37 del *Codice*;

VERIFICATO da parte dell'Area "*Bilancio, Ragioneria, Analisi impatto finanziario delle iniziative consiliari* " che i programmi di cui sopra sono stati predisposti in coerenza con la proposta di bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio per il 2025-2027;

RITENUTO quindi di dover adottare il *Programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027* (Allegato A), che si compone delle seguenti schede:
- Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda D: Elenco degli interventi del programma;
- Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale;

DELIBERA

Per i suesposti motivi, interamente richiamati nel presente dispositivo:

1. di adottare il *Programma triennale delle opere pubbliche* 2025 - 2027 (Allegato A), contenente i lavori con un valore stimato pari o superiore a 150.000 euro, che si compone delle seguenti schede:
- Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda D: Elenco degli interventi del programma;
- Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale;

di cui costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di trasmettere la presente deliberazione alle competenti strutture e di demandare alle stesse ogni successivo e consequenziale adempimento.

Copia

ALLEGATO A)

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Regione Lazio - CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge				
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	€ 1.960.000,00	€ 1.870.000,00	€ 1.300.000,00	€ 5.130.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n.403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili				
altre tipologie				
totale	**€ 1.960.000,00**	**€ 1.870.000,00**	**€ 1.300.000,00**	**€ 5.130.000,00**

Il referente del programma
(Ing. Vincenzo Ialongo)

Copia

ALLEGATO A)

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Regione Lazio - CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (Tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (Tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L80143490581202500001	1L		2025	Vincenzo IALONGO	si	no	012	058	091	IT143	01	A0533	Gestione beni immobili della sede e degli uffici del Consiglio regionale	2	1.960.000,00	1.000.000,00	400.000,00	-	3.360.000,00	-	-	-	-	-
L80143490581202500002	2L		2026	Vincenzo IALONGO	no	no	012	058	091	IT143	04	A0533	Gara manutenzione edile delle sedi del CRL	2	-	870.000,00	900.000,00	930.000,00	2.700.000,00					-
																			-					-
																			-					-
																			-					-
																			-					
															1.960.000,00	**1.870.000,00**	**1.300.000,00**	**930.000,00**	**6.060.000,00**					

Il referente del programma
(Ing. Vincezo Ialongo)

Note

(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)

(4) Riportare nome e cognome del RUP

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera S), allegato I.1 al Codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma , dell'allegato I.1 al Codice

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Copia

ALLEGATO A)

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Regione Lazio - CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80143490581202500001	-	Gestione beni immobili della sede e degli uffici del Consiglio regionale	Ing. Vincenzo IALONGO	€ 1.960.000,00	€ 3.360.000,00	CPA	2	si	si	1	0000247818	CRL	-
	-												-

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

(Ing. Vincenzo Ialongo)

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: “documento di fattibilità delle alternative progettuali”.
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: “documento finale”.
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Copia