



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

GARA D'APPALTO, CON PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO
DEI SERVIZI DI VIGILANZA ATTIVA NELLE SEDI DEL CONSIGLIO
REGIONALE DEL LAZIO
(CIG: 7119116060)

IMPORTO A BASE D'ASTA € 10.946.255,00

Verbale di seduta pubblica n. 3 del 12 febbraio 2018

In data 12 febbraio 2018, alle ore 11:00, presso la Sala Etruschi, nella sede dell'Amministrazione, in Via della Pisana 1301, in Roma, si riunisce la Commissione aggiudicatrice della gara di cui all'intestazione composta da:

- Dott. Giulio Naselli di Gela - Presidente
- Dott.ssa Carla Mencaroni - Componente
- Dott. Daniele Eusepi - Componente

coadiuvati dalla Dott.ssa Marina Mercandetti in qualità di Segretario verbalizzante. Sono presenti tutti i componenti.

La seduta è finalizzata alla comunicazione dei punteggi assegnati alle offerte tecniche ed all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica per le conseguenti valutazioni.

Per tale seduta è stata diramata comunicazione a mezzo PEC a tutti i partecipanti in data 07/02/2018 nn. 3074-3075-3076-3077-3078-3079-3081-prot. del 06/02/2018, nonché avviso pubblico avente n. prot. 3073 del 06/02/2018, pubblicato nella stessa data sul sito internet dell'Amministrazione (avvisi e bandi).

La seduta si tiene alla presenza dei rappresentanti o delegati degli operatori economici in gara, le cui generalità e deleghe sono acquisite e contenute in apposito foglio riversato al fascicolo della Commissione giudicatrice.

Premesso che

- in data 23/01/2018 si è conclusa l'ultima seduta riservata della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche;

- che le buste n. "3" dell'offerta economica di ciascun concorrente, già numerate e conservate all'interno della cassaforte sita presso il Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui luoghi di lavoro, sono state prelevate dal Presidente della Commissione alle ore 10:55 per essere trasferite presso la sala Etruschi della sede del Consiglio regionale del Lazio;

- alle ore 11:15

Il presidente della Commissione aggiudicatrice

procede alla lettura dei seguenti punteggi complessivi (totali in 70mi) attribuiti dalla Commissione a ciascun partecipante relativamente alla "Busta 2 - OFFERTA TECNICA", così come riportati nel verbale di gara n. 1 delle sedute riservate del 04-05-06-15-18-19-20-21/12/2017 e del 16-17-18-19-23/01/2018:

N. progr.	Impresa	VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA
2	Ist.Vigilanza Urbe SpA	49,87
3	Capogruppo: Itapol Vigilanza Srl	58,33
	Mandante: GIA.MA. Srl	
4	Capogruppo: Cosmopol Security Srl	53,87
	Mandante: Sipro Sicurezza Professionale	
5	Security Service Srl	55,07
6	Città di Roma Metronotte Soc. Coop.	45,13
7	Capogruppo: Rangers Srl	54,07
	Mandante: Argo Srl	
8	GIS Consorzio Stabile	45,8

Procede quindi all'apertura della busta n. 3 "OFFERTA ECONOMICA" secondo il medesimo ordine cronologico assegnato nella prima fase di gara. Relativamente ad ogni busta, la Commissione, verificata l'integrità dei plichi, provvede all'apertura degli stessi, lettura del contenuto, e siglatura dei fogli presenti, nonché alla verifica della rispondenza o con quanto prescritto dal disciplinare di gara. Tutti gli operatori hanno utilizzato il facsimile predisposto come allegato 7 "Schema di offerta economica" nella documentazione di gara.

Quindi il Presidente, avendo dato lettura ad alta voce delle singole offerte economiche presentate da ciascun concorrente, sia nell'importo in cifre che nell'importo in lettere, per chiarezza espositiva fa redigere la seguente tabella riepilogativa degli elementi reperiti all'interno della busta n. 3:

N. progr.	Impresa	PREZZO TOT. OFFERTO €	RIBASSO UNICO %	COSTI AZIENDALI IN MATERIA DI SALUTE & SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO €	COSTO ORARIO G.P.G. ARMATA €
2	Ist.Vigilanza Urbe SpA	9.693.094,68	11,4	163.560,15	20,37
3	Capogruppo: Itapol Vigilanza Srl	10.580.287,50	3,34	120.000,00	22,5
	Mandante: GIA.MA. Srl				
4	Capogruppo: Cosmopol Security Srl	9.804.399,75	10,38	117.652,80	20,85
	Mandante: Sipro Sicurezza Professionale				
5	Security Service Srl	9.195.587,00	15,95	91.901,00	19,2
6	Città di Roma Metronotte Soc. Coop.	8.849.822,70	19,11	84.642,30	17,61
7	Capogruppo: Rangers Srl	9.054.762,65	17,24	108.154,00	18,99
	Mandante: Argo Srl				
8	GIS Consorzio Stabile	8.624.109,90	21,172	98.749,35	18,13

Si osserva che in sede di attribuzione del punteggio all'offerta economica espresso il 30mi viene considerato come riferimento la sola colonna relativa al prezzo totale offerto. Gli altri elementi non comprovano detto totale, ma sono individuati secondo stime e valutazioni di ciascun concorrente.

Vengono quindi sommati i punteggi relativi alla valutazione tecnica, di cui al verbale di gara n. 1 sedute riservate del 04-05-06-15-18-19-20-21/12/2017 e del 16-17-18-19-23/01/2018, riportati nella tabella precedente, con quelli relativi all'offerta economica, al fine della determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, espressa in 100mi.

Dalle risultanze e dai calcoli eseguiti in seduta pubblica dalla Commissione emerge la seguente graduatoria generale, comunicata seduta stante dal Presidente:

N. progr.	Impresa	VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA	TOT.
2	Ist.Vigilanza Urbe SpA	49,87	28,41	78,28
3	Capogruppo: Itapol Vigilanza Srl	58,33	27,26	85,59
	Mandante: GIA.MA. Srl			
4	Capogruppo: Cosmopol Security Srl	53,87	28,26	82,13
	Mandante: Sipro Sicurezza Professionale			
5	Security Service Srl	55,07	29,18	84,25
6	Città di Roma Metronotte Soc. Coop.	45,13	29,67	74,8
7	Capogruppo: Rangers Srl	54,07	29,34	83,41
	Mandante: Argo Srl			
8	GIS Consorzio Stabile	45,8	30	75,8

Tutto ciò premesso, visto il disciplinare di gara (pag. 26) concernente l'anomalia delle offerte ed il procedimento di verifica, la Commissione osserva con valutazione unanime che l'offerta presentata dal R.T.I. Itapol Vigilanza Srl/GIA.MA. Srl risulta ANOMALA in quanto presenta i punteggi relativi all'offerta tecnica ed a quella economica, pari o superiore ai quattro quinti (4/5) dei corrispondenti punteggi massimi previsti (56/70mi offerta tecnica - 24/30mi offerta economica), nello specifico 58,33/70mi punti relativamente all'offerta tecnica e 27,26/30mi punti

relativamente all'offerta economica. Pertanto demanda all'Amministrazione l'effettuazione delle successive fasi di verifica.

Il Presidente pertanto comunica che, sulla base degli esiti della suddetta verifica, la Commissione redigerà la nuova proposta di aggiudicazione in seduta pubblica, di cui verrà data comunicazione nelle medesime forme.

Tutti i plichi esaminati vengono riposti in custodia nella cassaforte sita presso il Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di lavoro.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni. La seduta si conclude alle ore 12:30.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente	f.to Dott. Giulio Naselli di Gela
Componente	f.to Dott.ssa Carla Mencaroni
Componente	f.to Dott. Daniele Eusepi
Segretario verbalizzante	f.to Dott.ssa Marina Mercandetti