



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

*Segreteria generale*

Funzione direzionale di staff

*Economato, Provveditorato*

*Servizi Generali*

# AVVISO

## **Gara procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizie e guardaroba (CIG: 2623262049)**

In ordine alle diverse richieste di chiarimenti pervenute sui medesimi argomenti, si specifica quanto segue in via interpretativa.

Relativamente al punto III.2.1) del Bando e al punto 5 del Disciplinare, concernente la iscrizione alla C.C.I.A.A. ovvero nel registro delle imprese o in uno dei registri professionali o commerciali nello Stato di residenza, se si tratta di stato aderente all'UE, con espressa indicazione al "campo attività" dell'attività di pulizie e attività di guardaroba, il requisito deve essere soddisfatto, in caso di raggruppamenti, da ciascuna delle imprese raggruppate o raggruppande, trattandosi di requisito di carattere generale. Si precisa che tale requisito segue la emersa esigenza di integrare il servizio di guardaroba e rappresenta quindi un elemento di necessaria garanzia per lo svolgimento dello stesso. Ciò anche in rapporto alla importanza del servizio medesimo, in quanto svolto in ambienti altamente sensibili e rivolto a figure istituzionali, e pertanto indipendente dalla rilevanza economica nell'ambito dell'appalto. Per altro si fa presente che, a fronte della nuova esigenza emersa, è stata riscontrata analoga soluzione da parte di altre importanti istituzioni nazionali, che codesto Consiglio ha inteso riprodurre. Si precisa infine che non è richiesta la esatta dicitura "guardaroba", ritenendo sufficiente una dicitura simile o equivalente, a condizione che sia comunque riconducibile al servizio così come esplicitato nel Capitolato tecnico.

Per quanto concerne il punto III.2.3) del Bando e la lettera C – Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica e professionale, punto 1 del Disciplinare, relativi alla dichiarazione circa i principali contratti per servizi nel settore oggetto della gara eseguiti con buon esito o in corso nell'ultimo triennio (per ultimo triennio si intende quello antecedente la data di pubblicazione del bando), si precisa che il requisito tecnico è volto a garantire l'esperienza maturata nello specifico servizio, data la delicatezza dello stesso in ordine alle figure istituzionali cui è rivolto e alla sensibilità degli ambienti in cui si svolge. In tal senso tale requisito si intende soddisfatto anche in presenza del solo contratto di pulizie, purché si dimostri che sia stato richiesto e svolto, anche in forma accessoria, ausiliaria o marginale, il servizio di guardaroba. Ovviamente si ritiene soddisfatto anche nell'ipotesi di due diversi contratti, uno di pulizie e uno di guardaroba, che concorrano a raggiungere l'importo richiesto. In tal caso, l'incidenza percentuale dei due contratti non è rilevante. Si ribadisce infine che, in caso di R.T.I. o consorzio ordinario di concorrenti, il requisito, così come specificato, deve essere integrato da tutti i soggetti della compagine plurisoggettiva, con l'avvertenza che la capogruppo o una consorziata deve comunque possedere il requisito per almeno il 60% e la differenza intestata alle mandanti o altre consorziate che eseguiranno il servizio, con il limite minimo del 10% ciascuna.

In merito ad altri quesiti ritenuti di rilevanza generale, si precisa che il monte ore minimo non derogabile indicato nel Capitolato Tecnico si riferisce a ore di organico, da intendersi come ore di lavoro effettive.

Per quanto attiene all'art. 14, lettera i) del Capitolato Tecnico, la dicitura "materiali di consumo" è da intendersi riferita a tutti i materiali necessari per lo svolgimento dei servizi di pulizia, e non ricomprende anche la fornitura del materiale igienico.

Si precisa infine che la formula relativa al punteggio "prezzo" indicata nel Disciplinare, individua il coefficiente che dovrà poi essere moltiplicato per il punteggio assegnato all'elemento prezzo, ossia 40.

Per ogni altra considerazione si rimanda ai documenti di gara e alle leggi vigenti.

Il Responsabile del Procedimento  
Sergio Marini