



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

AVVISO PUBBLICO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DEL PUNTO 4.1.5 LINEE GUIDA N. 4, DI ANAC (Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016), FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS 50/2016, TRAMITE RDO SUL MEPA

“SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO DI ASCENSORI, MONTACARICHI E PIATTAFORME ELEVATRICI”

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO TECNICO STRUMENTALE, SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO

AVVISA

Il Consiglio regionale del Lazio (di seguito anche Amministrazione) ha necessità di procedere alla acquisizione del Servizio di assistenza tecnica, manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento su ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici nella sede del Consiglio regionale del Lazio in Roma, Via della Pisana, 1301.

A tal fine, con determina n. 1004 del 29.12.2017, è stata autorizzata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, nonché ai sensi dell'art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 450 della L. 296/2006, tramite RdO sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) messo a disposizione da Consip S.p.A.

Con il presente avviso, che viene pubblicato per 15 giorni sul profilo di committente della Amministrazione (Sito Internet - sezione Amministrazione Trasparente), il Consiglio regionale del Lazio intende svolgere un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla predetta procedura, secondo quanto previsto nel punto 4.1.2 delle Linee guida n. 4 di Anac.

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria candidatura secondo **le modalità** ed entro **il termine** di seguito indicati a **pena d'irricevibilità** della stessa.

Ai fini della presentazione delle candidature si forniscono le seguenti informazioni sulla procedura.

Oggetto della procedura: l'intervento oggetto del presente appalto è relativo al "servizio di assistenza tecnica, manutenzione ordinaria e straordinaria e pronto intervento su ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici" della sede del Consiglio regionale del Lazio in Roma, Via della Pisana, 1301.

Gli impianti oggetto di intervento sono n. 14, come meglio descritti nell'allegato "A"

Le attività inerenti il presente Appalto possono riassumersi sommariamente come riportato Capitolato Tecnico e nell'Allegato "B" - Scheda attività e frequenze.

Termini del servizio/fornitura da affidare: il termine per l'esecuzione del presente Appalto è fissato in anni 5 (cinque).

Importo del contratto: Importo a base d'asta del servizio/fornitura in oggetto è fissato in € 115.500,00 (IVA esclusa) di cui € 4.460,00 (IVA esclusa) per oneri di sicurezza.

Requisiti per la partecipazione:

A) essere abilitato ad operare sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) a termini del bando SERVIZI - SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE) alla data di presentazione della candidatura;

B) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

C) requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. a), del d.lgs. 50/2016:

- iscrizione nel Registro delle Imprese per l'attività oggetto della presente procedura;

D) requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, comma 1, lettera b), d.lgs. 50/2016

-Fatturato medio annuo richiesto nell'ultimo triennio non inferiore a € 100.000,00.

D) requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. c), d.lgs. 50/2016,

- certificazione aziendale di qualità UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati, afferente l'assistenza tecnica, manutenzione, pronto intervento per ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici.

-esecuzione nell'ultimo triennio) di almeno due contratti regolarmente eseguiti, per servizi analoghi a quello della procedura in oggetto (assistenza tecnica, manutenzione, pronto intervento per ascensori, montacarichi e piattaforme elevatrici), ciascuno di importo non inferiore a € 30.000,00 (IVA esclusa).

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo rientrando nella fattispecie di servizi e forniture con caratteristiche standardizzate ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b), del d.lgs. 50/2016.

Garanzie richieste: sarà richiesto agli operatori che saranno invitati alla procedura, in esito alla presente indagine di mercato, la presentazione di una "garanzia provvisoria" pari al 2 % del prezzo a base d'asta nelle forme e nei modi di cui all'art. 93 del d.lgs. 50/2016. La "garanzia definitiva" nelle forme e nei modi di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016 dovrà essere prestata dal solo aggiudicatario.

Modalità di presentazione delle candidature: Le manifestazioni di interesse, redatte in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, rese ai sensi degli art. 46, e 47 del D.P.R. 445/2000 circa il possesso dei requisiti richiesti, secondo il facsimile allegato al presente avviso (allegato A) , devono pervenire in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura: **"Indagine di mercato relativa a SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO SU ASCENSORI, MONTACARICHI E PIATTAFORME ELEVATRICI "**.

Sulla busta contenente la domanda dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore economico, l'indirizzo della sede, completo di recapito telefonico, fax e PEC.

La busta dovrà pervenire con qualsiasi mezzo (raccomandata di Poste Italiane, agenzia di recapito autorizzata, consegna a mano direttamente o a mezzo di terze persone), al seguente indirizzo:

Consiglio Regionale del Lazio - Servizio Tecnico Strumentale

Via della Pisana 1301 – 00163 ROMA

entro le ore 12,00 del 29 gennaio 2018

In caso di consegna a mano, la stessa deve avvenire entro il termine sopra indicato, direttamente all'Ufficio accettazione corrispondenza sito all'interno della sede (palazzina C, liv. -1) dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

In ogni caso, ai fini dell'ammissione fanno fede la data e l'ora di ricezione da parte dell'ufficio postale interno e non quelle di spedizione.

La domanda/autodichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

L'irregolarità o la mancanza anche di una sola delle dichiarazioni sostitutive concernenti i requisiti richiesti determina automaticamente l'esclusione del concorrente dalla candidatura alla fase successiva.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio dell'operatore economico richiedente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Consiglio Regionale del Lazio ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine sopra indicato.

Alla manifestazione di interesse non deve essere allegata alcuna offerta economica.

Numero minimo e numero massimo di candidati: L'Amministrazione si riserva di invitare un numero di operatori economici non superiore a 5 (cinque). Ove il numero di candidature pervenute sia superiore a 5 (cinque), gli operatori da invitare saranno selezionati mediante sorteggio effettuato dal Responsabile del procedimento.

Delle operazioni di sorteggio sarà data successiva notizia con medesime modalità.

Ove in esito alla presente indagine di mercato pervenisse un numero di candidature inferiore l'amministrazione, si riserva a propria facoltà insindacabile, di integrare il numero minimo di operatori da invitare.

Ulteriori precisazioni: Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, tali manifestazioni di interesse a ricevere l'invito a partecipare alla RdO non vincolano in alcun modo l'amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano gli operatori economici interessati ad autorizzare la Stazione appaltante ad utilizzare anche il fax o la P.E.C. quale mezzo di trasmissione, così come indicato dallo stesso nella domanda/autodichiarazione nell'allegato "A". Pertanto, ogni trasmissione a mezzo fax o P.E.C., avrà valore legale di comunicazione.

Responsabile del procedimento: Sig.ra Alessandra Bernacchia

II DIRETTORE
Servizio Tecnico Strumentale,
Sicurezza sui Luoghi di Lavoro
Ing. Vincenzo Ialongo