

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:575790-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
2020/S 233-575790**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) **Denominazione e indirizzi**
Denominazione ufficiale: Consiglio regionale del Lazio
Indirizzo postale: via della Pisana 1301
Città: Roma
Codice NUTS: ITI43 Roma
Codice postale: 00163
Paese: Italia
Persona di contatto: dott.ssa Marina Mercandetti
E-mail: mmercandetti@regione.lazio.it
Tel.: +39 0665937672

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://consiglio.regione.lazio.it>

- I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

- I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

- II.1) **Entità dell'appalto**

- II.1.1) **Denominazione:**

Manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Cons. reg.le del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento

- II.1.2) **Codice CPV principale**

77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

- II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

- II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto concerne il servizio di manutenzione delle aree verdi esterne, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento nella sede dell'amministrazione, in Roma, per una durata di anni cinque dal contratto o dall'avvio del servizio.

- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

- II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**
Valore, IVA esclusa: 1 761 185.00 EUR
- II.2) **Descrizione**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: IT ITALIA
Codice NUTS: ITI CENTRO (IT)
Codice NUTS: ITI4 Lazio
Codice NUTS: ITI43 Roma
Luogo principale di esecuzione:
Roma, via della Pisana, 1301
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle prestazioni necessarie per garantire la «manutenzione ordinaria» e l'«alta manutenzione» delle aree verdi di pertinenza dell'amministrazione, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento, della pulizia degli spazi esterni, nonché della pulizia dei tetti e delle tettoie, distinguendo servizi a corpo e «una tantum», così come previsti nel progetto del servizio e del disciplinare di gara. Sono altresì inclusi nell'importo di cui al par. II.1.5 gli oneri per la sicurezza, pari a 35 250,00 EUR.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Criterio di qualità - Nome: 80 / Ponderazione: 100
Prezzo - Ponderazione: 20
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
Ammessa la revisione del prezzo, a far data dal terzo anno di affidamento, in base all'incremento dell'indice ISTAT dei prezzi per le famiglie di operai e impiegati. Ammessa la proroga tecnica del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente, purché sia già stato pubblicato il relativo bando alla data di scadenza del contratto. Per i dettagli, vedasi il disciplinare di gara e il capitolato prestazionale, con relativi allegati.
Ammesse variazioni al contratto qualora ricorrano i requisiti e le condizioni di cui alle lettere c) e d) dell'art. 106, comma 1 e del comma 2, D.Lgs. 50/2016.
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
Appalto aggiudicato con determinazioni dirigenziali n. A00651 del 1.10.2020 e n. A00771 dell'11.11.2020 (integrativa dell'efficacia)

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2020/S 008-013999](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Denominazione:

Manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Cons. reg.le del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

18/11/2020

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 7

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M. Cristina sas (mandataria)

Indirizzo postale: via Casal Sant'Angelo 7 — km 15 400

Città: Anguillara Sabazia

Codice NUTS: ITI43 Roma

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Edilverde di Piatti Maurizio (mandante)

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 1 761 185.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 1 209 880.43 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

Bando integrale e documentazione completa di gara sul sito: www.consiglio.regione.lazio.it — sezione «Bandi e avvisi» e sulla piattaforma Stella al sito: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale del Lazio
Indirizzo postale: via Flaminia 186
Città: Roma
Codice postale: 00196
Paese: Italia
Indirizzo Internet: <http://giustizia-amministrativa.it>

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Giorni 30 (trenta) a decorrere dalla ricezione della notifica del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D.Lgs. 104/2010

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

25/11/2020