



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

Disciplinare di svolgimento delle procedure

Preventiva indagine di mercato

- allegato all'Avviso Pubblico –

01 - PREMESSA

L'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse alla partecipazione alla indagine di mercato, del quale il presente disciplinare costituisce parte integrante e sostanziale, è pubblicato sulla base della Determinazione adottata dal Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro, con la quale si è stabilito di reperire, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), e art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'individuazione del concessionario, ai sensi degli artt. 164 e sgg., d.lgs. 50/2016, del servizio indicato in appresso.

Il servizio che si intende acquisire concerne la distribuzione di alimenti e bevande calde e fredde e snack, dolci e salati, attraverso n. 10 distributori automatici da collocare in appositi spazi nella sede dell'Amministrazione, in Roma, via della Pisana, 1301.

La durata dell'intervento è di anni cinque, a decorrere dalla stipula della concessione o equipollente documento negoziale.

Il presente disciplinare, in particolare, contiene le informazioni integrative relative alle modalità di manifestazione da parte degli operatori interessati a partecipare alla selezione, ai requisiti che gli operatori devono possedere, ed alla presentazione.

02 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE -

Amministrazione aggiudicatrice:	CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO
Servizio:	TECNICO STRUMENTALE, SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO
Area:	Gestionale Giuridico Economica
Indirizzo:	Via della Pisana, 1301 – Roma 00163
PEC	tecnico.consiglio@cert.consreglazio.it

Profilo di committente	www.consiglio.regione.lazio.it
RUP	Fabio Manto
e-mail	fmanto@regione.lazio.it
Telefono	0665937586
Fax	0665932445

03 - DENOMINAZIONE DELL'APPALTO

Oggetto	FORNITURA IN CONCESSIONE DI N. 10 DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE, FREDE E SNACK PER GLI UFFICI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO
Determinazione contrarre	a N° 885 del 5 dicembre 2016
Tipo appalto/concessione	di Concessione di servizio pubblico
Luogo di prestazione del servizio	Via della Pisana, 1301 – 00163 Roma

04 - OGGETTO DELL'INTERVENTO

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI N. 10 DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE, FREDE E SNACK, DOLCI E SALATI, ALL'INTERNO DELLA SEDE DELL'AMMINISTRAZIONE IN ROMA, VIA DELLA PISANA, 1301.

Le apparecchiature in oggetto, collocate all'interno di idonei spazi ed in zone di passaggio (es.: corridoi), devono essere di nuova produzione e soddisfare le caratteristiche che l'Amministrazione intenderà richiedere ai sensi delle vigenti normative per il settore merceologico interessato.

La durata della concessione è di 60 (sessanta) mesi.

05 - CANONE DELLA CONCESSIONE

Per la concessione degli spazi pubblici e per il rimborso forfettario dei costi per il consumo di energia, la concessione prevede la corresponsione alla stazione appaltante di un corrispettivo non inferiore ad € **20.000,00, per l'intera durata del contratto.**

I costi della sicurezza per i rischi da interferenza sono stimati in € **0,00.**

06 – VALORE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 165, d.lgs. 50/2016, il valore della concessione che non costituisce corrispettivo e come tale è puramente indicativo (trattandosi di rapporto diretto con l'utenza), ammonta ad € 230.000,00.

07 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 che non si trovino in una delle condizioni d'esclusione di cui all'art. 80 del citato decreto e che siano in possesso dei requisiti di seguito indicati:

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE - art. 83, comma 1 lettera a), d.lgs. 50/2016

A. dichiarazione di essere iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato (o

titolo equipollente per le imprese con sede in uno degli Stati membri dell'Unione Europea); le società cooperative e i consorzi di cooperative devono essere iscritti all'Albo Nazionale delle Società Cooperative (N.B.: Si sottolinea che, nel certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., l'attività oggetto del presente appalto dovrà essere inclusa non solo tra quelle elencate nell'oggetto sociale, ma dovrà essere espressamente compresa tra quelle che sono le attività effettivamente esercitate dal concorrente);

B. dichiarazione di essere in possesso della certificazione aziendale di qualità UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità, rilasciata da organismi accreditati, afferente al servizio di somministrazione di alimenti e bevande a mezzo di distribuzione automatica;

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA - art. 83, comma 1, lettera b), d.lgs. 50/2016

I concorrenti devono essere in possesso di apposito fatturato specifico per servizi di distribuzione di alimenti e bevande; in particolare, deve essere prodotta apposita dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, da cui si rilevi quanto segue:

A1. dichiarazione sul fatturato specifico in termini di un elenco dei principali servizi di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici realizzati negli ultimi tre anni dalla data di pubblicazione del presente avviso, prestati a favore di enti pubblici o privati, da cui risulti di aver ricevuto in affidamento e gestito una media annuale di almeno 10 distributori automatici. Tale elenco deve recare l'indicazione, per tutte le attività svolte, dei destinatari, la natura delle prestazioni effettuate, le sedi di effettivo svolgimento e la durata dell'affidamento.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE - art. 83, comma 1, lettera c), d.lgs. 50/2016

A.2. dichiarazione di aver adottato il **sistema HACCP** (Hazard Analysis and Critical Control Points), in termini di un sistema di autocontrollo igienico per la sicurezza alimentare attuato allo scopo di prevenire i pericoli di contaminazione alimentare.

08 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/AUTODICHIARAZIONI

Le manifestazioni di interesse, redatte in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, ai sensi del d.P.R. 445/2000, devono pervenire in plico chiuso, recante all'esterno la dicitura: *"Indagine di mercato relativa alla concessione per n. 10 distributori automatici di bevande calde, fredde e snack, dolci e salati, nella sede del Consiglio Regionale del Lazio"*.

Sulla busta contenente la domanda dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore economico, l'indirizzo della sede, completo di recapito telefonico, fax e PEC.

La busta dovrà pervenire con qualsiasi mezzo (raccomandata di Poste Italiane, agenzia di recapito autorizzata, consegna a mano direttamente o a mezzo di terze persone), al seguente indirizzo:

Consiglio Regionale del Lazio - Servizio Tecnico Strumentale
via della Pisana 1301 – 00163 ROMA

entro le ore 12,00 del 28 dicembre 2016

In caso di consegna a mano, la stessa deve avvenire sempre entro il termine sopra indicato, direttamente all'Ufficio accettazione corrispondenza sito all'interno della sede (palazzina C, liv. -1) dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Ai fini dell'ammissione fanno fede la data e l'ora di ricezione da parte dell'ufficio postale interno e non quelle di spedizione.

La domanda/autodichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio dell'operatore economico richiedente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Consiglio Regionale del Lazio ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine sopra indicato.

Non deve essere allegata alcuna offerta tecnica o economica.

N.B.: Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla procedura negoziata, utilizzando, con preferenza, la domanda/autodichiarazione di cui all'allegato "A" dell'avviso.

N.B.: L'irregolarità o la mancanza anche di una sola delle dichiarazioni sostitutive concernenti i requisiti di cui al precedente par. 07 determina automaticamente l'esclusione del concorrente dalla candidatura alla fase successiva.

09 - MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE ALLA GARA

Tutte le richieste di invito pervenute, vengono controllate da apposita commissione incaricato dall'Amministrazione per verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione ed il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, se correttamente presentate, secondo i modelli predisposti dalla Stazione appaltante.

Sulla base della presente indagine di mercato, saranno quindi invitati a presentare offerta tecnica ed economica un numero pari ad almeno il 10% dei concorrenti idonei, e comunque in numero non inferiore a 5, se ve ne sono, previa effettuazione di sorteggio degli ammessi.

10 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'invito alla procedura negoziata è quindi rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al par. 09. L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016, avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50; calcolata come segue:

Qualità: punti 60.

Prezzo punti 40;

11 - ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una semplice manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consiglio Regionale del Lazio che sarà libero di avviare altre procedure o di modificarne modalità e criteri. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano gli operatori economici interessati ad autorizzare la Stazione appaltante ad utilizzare anche il fax o la P.E.C. quale mezzo di trasmissione, così come indicato dallo stesso nella domanda/autodichiarazione nell'allegato "A". Pertanto, ogni trasmissione a mezzo fax o P.E.C., avrà valore legale di comunicazione.

12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Amministrazione informa, ai sensi dell'art. 13, d.lgs. 196 del 2003, che:

il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza/dichiarazione sono finalizzati allo sviluppo del procedimento di gara in oggetto, nonché delle attività ad esso correlate e conseguenti;

il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;

il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;

il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;

i dati conferiti (anche sensibili) saranno comunicati, per adempimenti procedurali, ad altre Pubbliche Amministrazioni;

il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del d.lgs.196/2003 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.) avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Consiglio Regionale del Lazio, individuato nel R.U.P..

13 - ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53, del d.lgs. 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

14 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni potranno essere richieste, per iscritto, al R.U.P..